

# Commune de SAINT GEORGES LES BAILLARGEAUX

Terrain cadastré : lieu-dit "Mamot", section ZE n° 717



## "Lotissement LES TOURNESOLS 2"

### Tranche 1

#### PLAN DE VENTE DU LOT 21

Surface de Plancher maximale 220m<sup>2</sup>

Echelle: 1/250



lot 22

voie nouvelle

Espace Vert

Lot 21  
S=504 m<sup>2</sup>

lot 20

Tranche 2

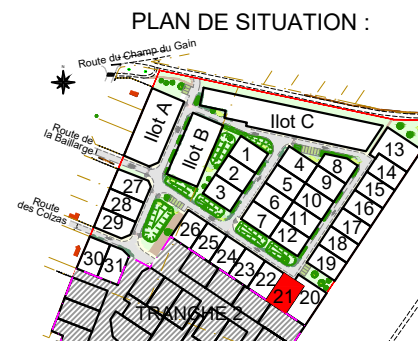
**LEGENDE**

- Limite de lot
- 18.00 Cote de lot
- ⊙<sup>BN</sup> Borne implantée le 02/03/2022
- Zone non constructible, 5.00m en façade des lots concernés
- Entrée de lot imposée 6.00X5.00m
- - - Application fiscale issue du plan cadastral, non définie contradictoirement

Nota : Les distances (en mètres) sont mesurées à l'horizontal.

**Notas** : Découpage des lots et tracé des entrée à partir du plan informatique (19111 DCE Ind A10.dwg) transmis le 04/02/2022 par M. BOUYAT Mathieu de la Société PLAN URBA SERVICES; Modification du tracé de l'ilot A suivant les indications fournies par Mme EVEN Anne le 28/02/2022.

- Les contraintes architecturales et les servitudes mentionnées dans le règlement, sur le plan de composition du lotissement et sur le schéma des contraintes urbaines.
- Les distances sont mesurées à l'horizontales.
- Les cotes et les superficies ne seront valables, qu'après bornage définitif.



Dossier : 821023  
210147 - VB

Date : 23/06/2022

**SELARL BRANLY-LACAZE**  
12 rue Eugène Chevreul - ZI République II  
86000 Poitiers  
Tel : 05-49-41-23-11  
poitiers@branly-lacaze.com

