

# Commune de CHAMPIGNY-EN-ROCHEREAU

Terrain cadastré : lieu-dit "Le Maupas", section 208 AB n°138

## Lotissement "La Rouère"

Permis d'aménager n°PA 08605321N0002 en date du 05/08/2021



### PLAN DE VENTE DU LOT 1

Surface de plancher = 250 m<sup>2</sup>

Echelle: 1/250



AB n°11

38.98

18.00

lot 2

28.78

lot 1  
AB n°138  
854 m<sup>2</sup>

34.76

AB n°6

0.52

20.00  
= 20.52

espace vert



#### LEGENDE

- Borne ancienne
- Borne nouvelle implantée le 25/10/2021
- Piquet implanté le 25/10/2021
- Accès privatif 6mx5m imposé sur voie
- Limite de lot
- Signe d'appartenance
- Limite définie par le Procès-Verbal de Bornage établi le 22/10/2021 par M. Valentin BODET, Géomètre-Expert à POITIERS. - en cours de signature -
- Clôture
- Application cadastrale, non définie juridiquement

Notas : Découpage des lots et tracé des accès imposés à partir du fichier (20065 Plan VRD TRAVAUX IndD.dwg) transmis par le B.E.T. PLAN URBA SERVICES.  
Les contraintes architecturales et les servitudes sont mentionnées dans le règlement, sur le plan de composition du lotissement et sur le schéma des contraintes urbaines.  
Les distances sont mesurées à l'horizontale et indiquées en mètres.

Dossier : 821099 - TE/AB

Date : 17/03/2022

**SELARL BRANLY-LACAZE**  
12 rue Eugène Chevreul - ZI République II  
86000 Poitiers  
Tel : 05-49-41-23-11  
poitiers@branly-lacaze.com

