

# Commune de NEUVILLE-DE-POITOU

Terrain cadastré : lieu-dit "Petit Yversay", Section ZX n° 219, 231, 233, 279, 280 et 281 et BP n°311 et 318



## "Lotissement LES CHARDONNERETS"

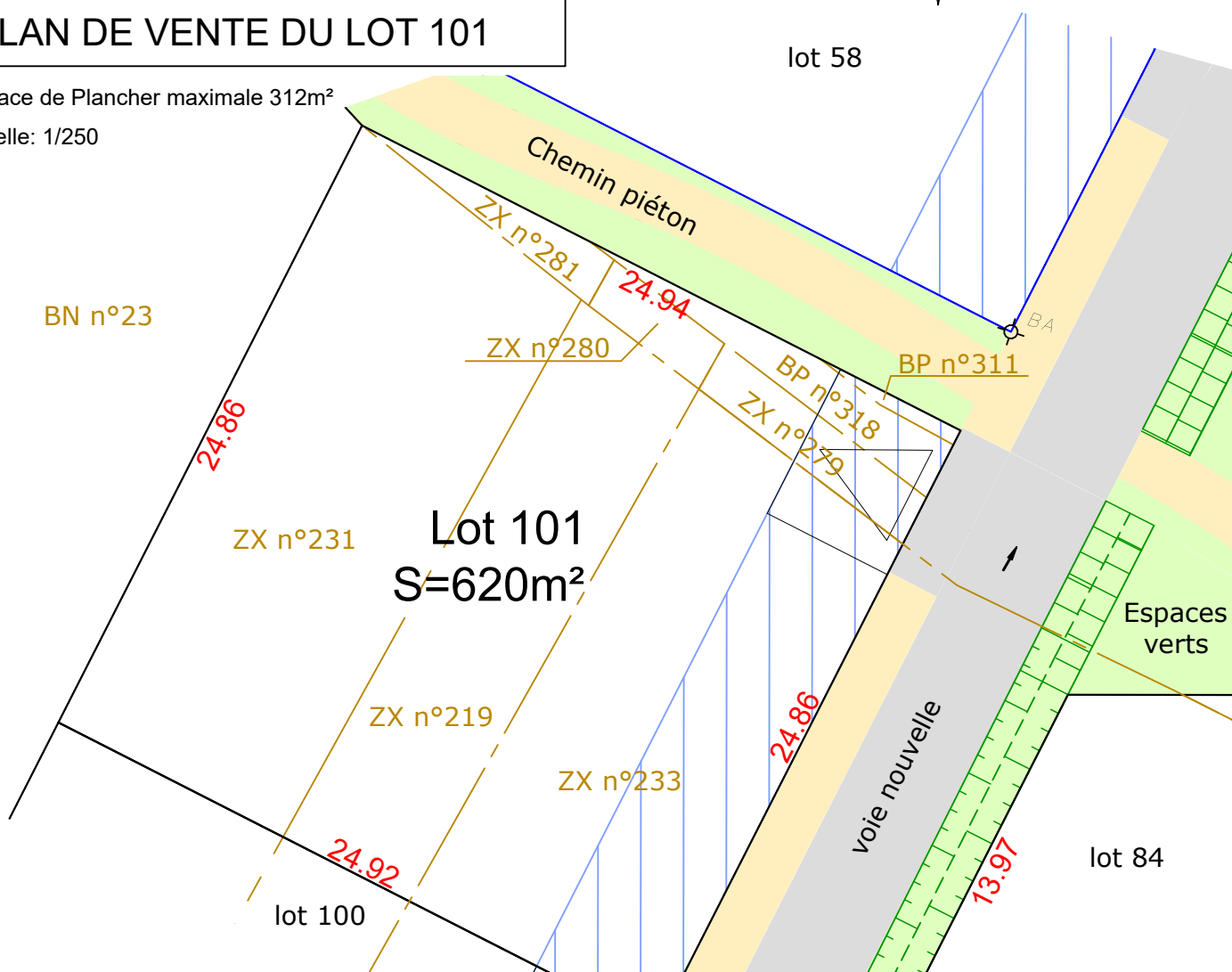
Tranche 4



### PLAN DE VENTE DU LOT 101

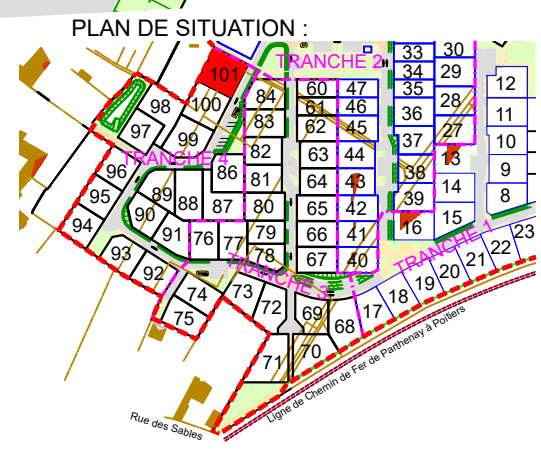
Surface de Plancher maximale 312m<sup>2</sup>

Echelle: 1/250



**LEGENDE**

- Limite de lot
- Limite de lot - Tranche 2
- 18.00 Cote de lot
- BA Borne existante
- △ Entrée de lot imposée 6.00X5.00m
- Zone non constructible, 5.00m en façade des lots concernés
- Application fiscale issue du plan cadastral, non définie contradictoirement



**Notas :** Découpage des lots et tracé des entrée à partir du plan informatique (16010 Chardonnerets DCE T3-T4-V3.dwg) du 17/06/2022 par M. CHARON Yoann de la Société PLAN URBA SERVICES.  
- Les contraintes architecturales et les servitudes mentionnées dans le règlement, sur le plan de composition du lotissement et sur le schéma des contraintes urbaines.  
- Les distances sont indiquées en mètres et elles sont mesurées à l'horizontales.  
- Les cotes et les superficies ne seront valables, qu'après bornage définitif.

Dossier : 817114  
171008 - MB

Date : 27/10/2022

**SELARL BRANLY-LACAZE**  
12 rue Eugène Chevreul - ZI République II  
86000 Poitiers  
Tel : 05-49-41-23-11  
poitiers@branly-lacaze.com

