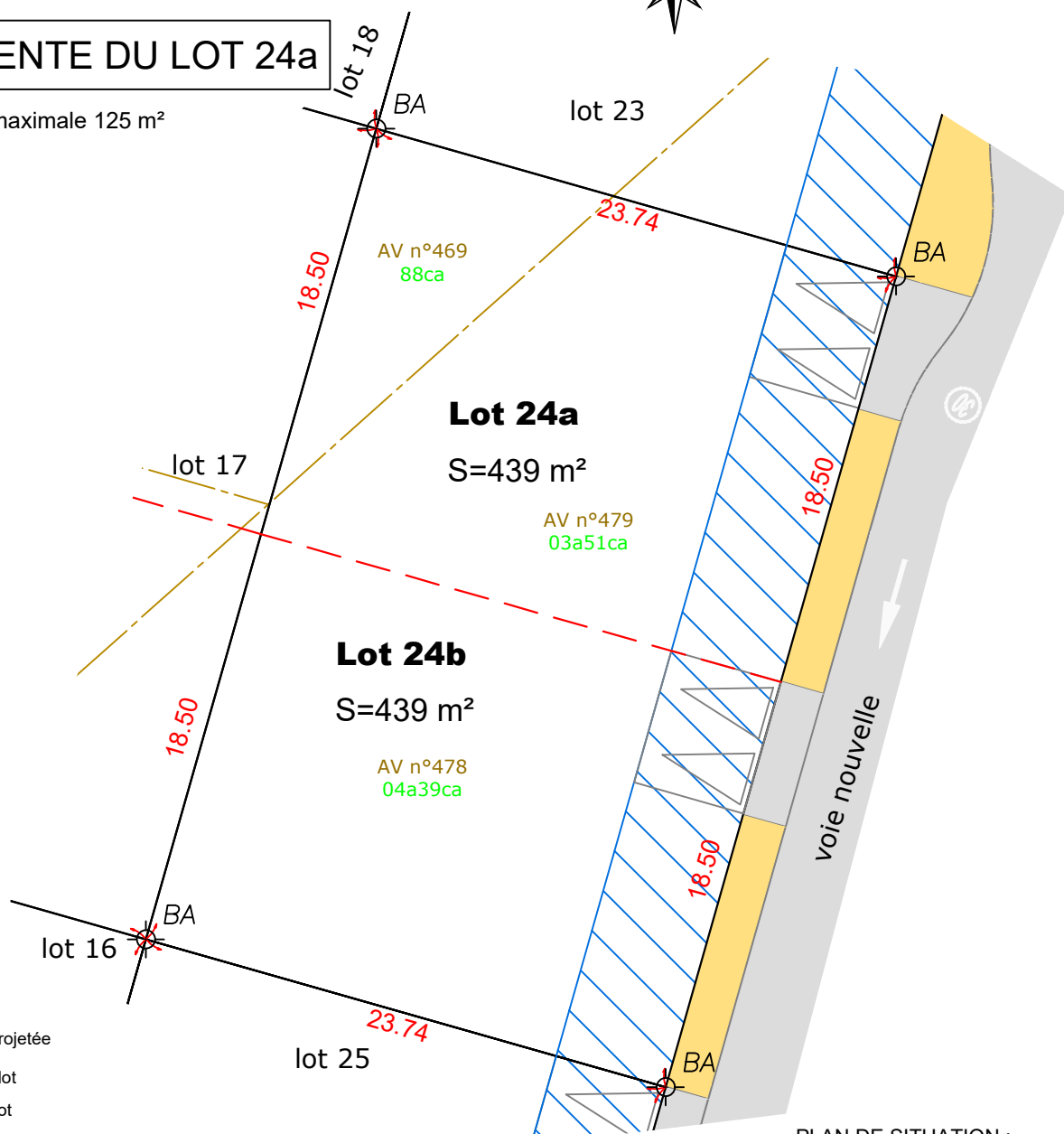


PLAN DE VENTE DU LOT 24a

Surface de Plancher maximale 125 m²

Echelle: 1/300



LEGENDE

- The diagram shows a plan cadastral of lot 25. It includes several symbols and text labels:

 - Division projetée**: Indicated by a dashed red line at the top.
 - lot 25**: The lot number is written in large black text at the top right.
 - Limite de lot**: Indicated by a solid black line.
 - Cotes de lot**: The lot dimensions are given as **19.52** (width) and **10.00** (depth).
 - Borne existante**: Indicated by a symbol of a diamond with a cross inside, labeled **BA**.
 - Entrée de lot imposée 6.00X5.00m**: Indicated by a symbol of two triangles inside a rectangle.
 - Limites du périmètre définies par les documents fonciers établis le 01/03/2022 et le 20/02/2023 par M. Valentin BODET, Géomètre-Expert à POITIERS.**: A text block explaining the legal basis for the boundaries.
 - Signe d'appartenance**: Indicated by a solid black arrow pointing right.
 - Zone non constructible, 5.00m en façade des lots concernés**: Indicated by a blue hatched rectangle.
 - Clôture**: Indicated by a symbol of three crosses connected by lines.
 - Application fiscale issue du plan cadastral, non définie contradictoirement**: A text block at the bottom explaining the fiscal application.

PLAN DE SITUATION :



Notas : Découpage des lots, tracé des entrées et des zones constructibles à partir du plan informatique (PA-CLOS DES VIGNES Modif2.dwg) transmis le 12/05/2023 par M. Clément BOUTIN de la Société PLAN URBA SERVICES.

- Les contraintes architecturales et les servitudes mentionnées dans le règlement, sur le plan de composition du lotissement et sur le schéma des contraintes urbaines.

Dossier : 822037 - VB	SELARL BRANLY-LACAZE 24 rue de Bonneuil Matours 86000 Poitiers Tel : 05-49-41-23-11 poitiers@branly-associes.com	
Date : 23/10/2025		